



Louhinta- ja kalliotekniikan päivät 13.-14.10

Toiminnan kivijalat



Rakkaudesta kaupunkikeskuksiin

Tarjoamme kestäviä pysäköinnin ratkaisuja ja monipuolisia toimitiloja; tuemme

- kaupunkikeskustojen kestävä kehittämistä
- liiketoiminnan kasvua
- sujuvaa liikkumista
- nykyaikaisia matkaketjuja.



Toimivat tilat osana kaupunkikehittämistä

Tarjoamme nykyaikaisia toimitiloja pysäköinnin ja liike-elämän tarpeisiin:

- rakennutamme
- hallinnoimme
- vuokraamme tiloja.



Kattavat kokonaisratkaisut ruuduntarjoajille

Tuotamme räätälöityjä pysäköintipalveluita

- asiakkaidemme omistamiin pysäköintikohteisiin
- omiin kiinteistöihimme.

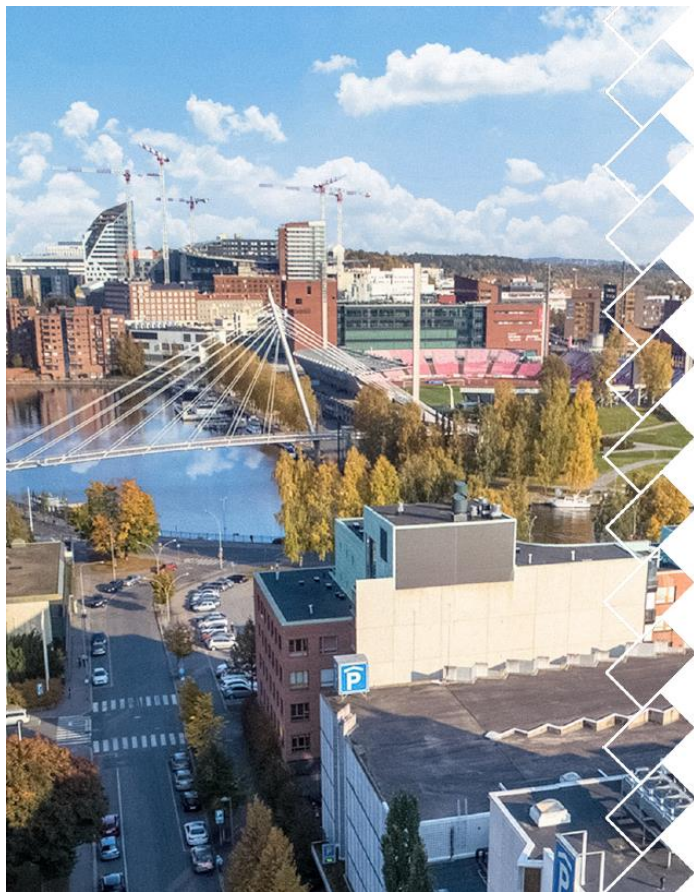


Helpolla Moovylla parkkiin

Tuotamme nykyaikaisia ja kestäviä pysäköintipalveluja, jotka

- helpottavat autoilijan arkea
- parantavat kaupunkikeskusten toimivuutta.

Moovy-pysäköintisovellus on lanseerattu vuonna 2017.



Tulevaisuutta rakentamassa

Finnpark tarjoaa nykyaikaisia toimitiloja hyvien pysäköintimahdollisuuksien yhteydessä.

Ilmastonmuutos ja elintapatrendit vaikuttavat ihmisten liikkumisen tapoihin:

- liityntäpysäköinti tulee osaksi liikkumisen ekosysteemiä ja matkaketjuja
- liikkumisen ja asiainnin mukavuus, taloudellisuus ja ympäristöystävällisyys korostuvat.

Palvelujen, teknologian ja datan merkitys osana matkaketjuja kasvaa:

- integraatiot eri kulkumuotojen välillä
- asiakasvirrat ja logistiikka
- uudet energialähteet, sähköautojen lataus jne.

Tehtävänä kaupunkielämä, tavoitteena tyytyväiset asiakkaat

Finnpark edistää sujuvaa kaupunkielämää kehittyneillä pysäköinti- ja toimitilaratkaisuillaan ympäri Suomen ja auttaa Tampereen kaupunkia toteuttamaan Viiden tähden keskustaa.

Tavoitteenamme on olla johtava toimija liikuttamisen ja matkaketjuihin liittyvän asioinnin rajapinnassa. Moovy toimii Suomessa ja ulkomailla.



Moovy-verkoston
kasvattaminen

Uudet palvelut,
kumppanuussuhteet
ja liikuttamisen ketjut

Toiminnan
kehittäminen

Kiinteistö-
liiketoiminnan
kehittäminen

Uudet
kohteet



Vastuullinen kiinteistöomistaja, kestävän kehityksen mahdollistaja ja palveluntuottaja

Ekokompassi-ympäristösertifikaatti

Olemme sitoutuneet hoitamaan ja kehittämään Finnparkin ympäristöasioita ja kestävää kehitystä Ekokompassi-ympäristöjärjestelmän kriteerien mukaisesti.



Finnparkin ympäristölupaus

- 1 Ratkaisuja pysäköintipaikkojen etsintä- ja siirtymäliikenteen vähentämiseen
- 2 Julkisen liikenteen roolin tukeminen osana matkaketjua
- 3 Vaihtoehtoisten liikennevälineiden energiaratkaisujen tukeminen (latauspaikat)
- 4 Uusiutuvan energian käyttö; energiaa säästävien ratkaisujen kehittäminen omiin kiinteistöihin
- 5 Yhteiskäyttöautojen tarjonnan mahdollistaminen
- 6 Hiilineutraalius vuonna 2030



Lähtökohtia ja tavoitteita, Tampereen ydinkeskustan pysäköinnin kehittämissuunnitelma (1/3)

Miksi pysäköinnin kehittämissuunnitelmaa tarvitaan? Tampereen ydinkeskustan on tavoite kasvaa ja tiivistyä 15 000 uudella asukkaalla ja 15 000 uudella työpaikalla vuoteen 2040 mennessä. Pysäköinnin hallittu järjestäminen on erityisen tärkeää kaupungin kasvaessa.



Lähtökohtia ja tavoitteita, Tampereen ydinkeskustan pysäköinnin kehittämissuunnitelma (2/3)

Tampereen ydinkeskustassa oli vuonna 2020 noin 43 000 pysäköintipaikkaa. Kestävien kulkumuotojen kulkutapaosuuden kasvulla, pysäköinnin tehostamisella, sekoittuneella ja tiivistyneellä yhdyskuntarakenteella ja uusilla liikumispalveluilla vähennetään autopaikkojen tarvetta niin, että vuonna 2040 keskustan autopaikkamäärä kokonaismäärää ei olisi tarvetta kasvattaa.



Lähtökohtia ja tavoitteita, Tampereen ydinkeskustan pysäköinnin kehittämissuunnitelma (3/3)

Mitä jos muutoksia esitettyjä muutoksia ei tehdä?

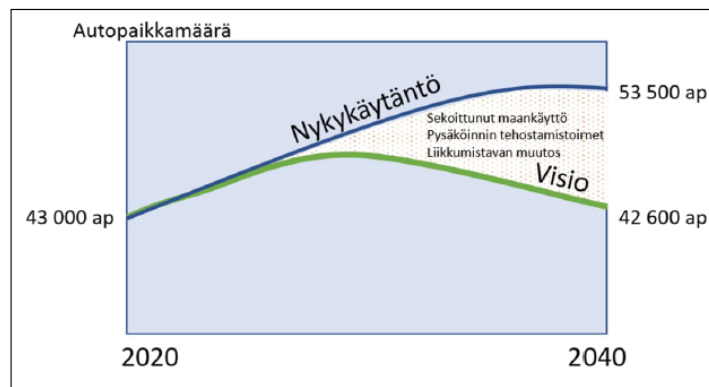
Vuonna 2040 Tampereen ydinkeskustassa tarvitaan 53 500 autopaikka, jos:

- toteutetaan pienempi keskitetyn pysäköinnin volyymi
- tonttikohtainen pysäköinti on jatkunut nykyisellään
- vuorottaispysäköinnin mahdollisuudet eivät ole lisääntyneet
- pysäköinti ei ole merkittävästi tehostunut vertailuvuoteen 2019

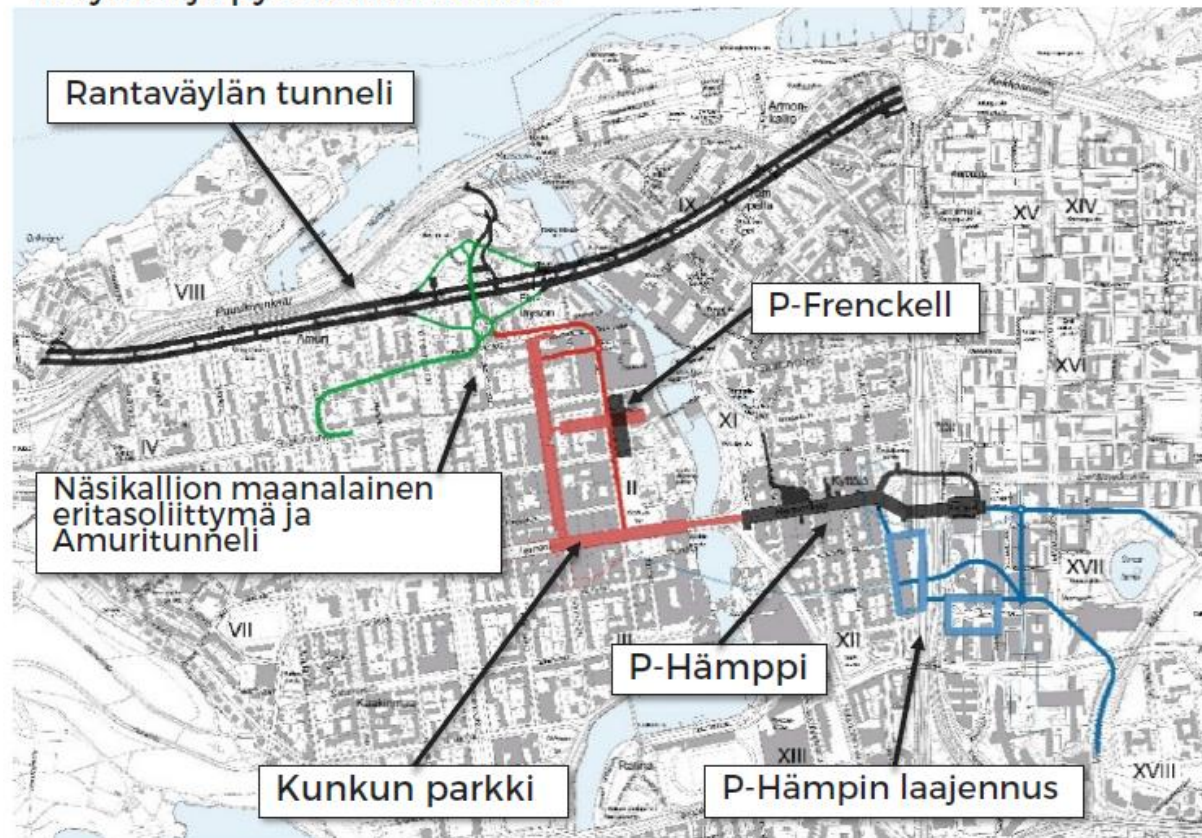
→ Lisääntyneen tonttipysäköinnin vuoksi liikenne kasvaa muuallakin kuin pääkaduilla.

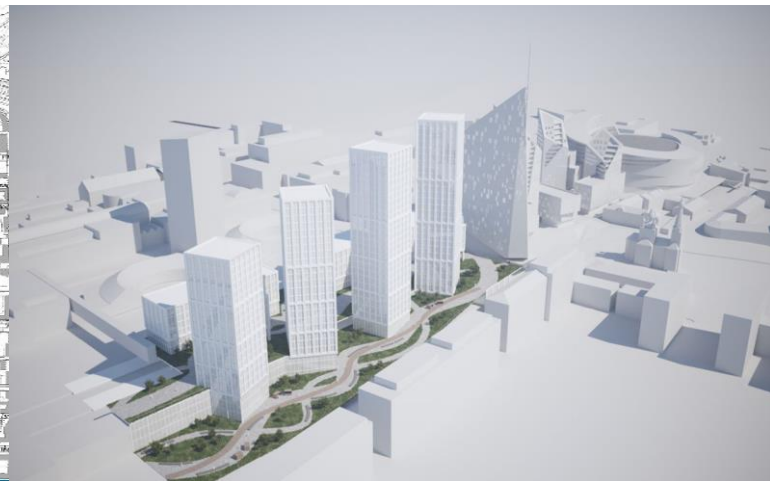
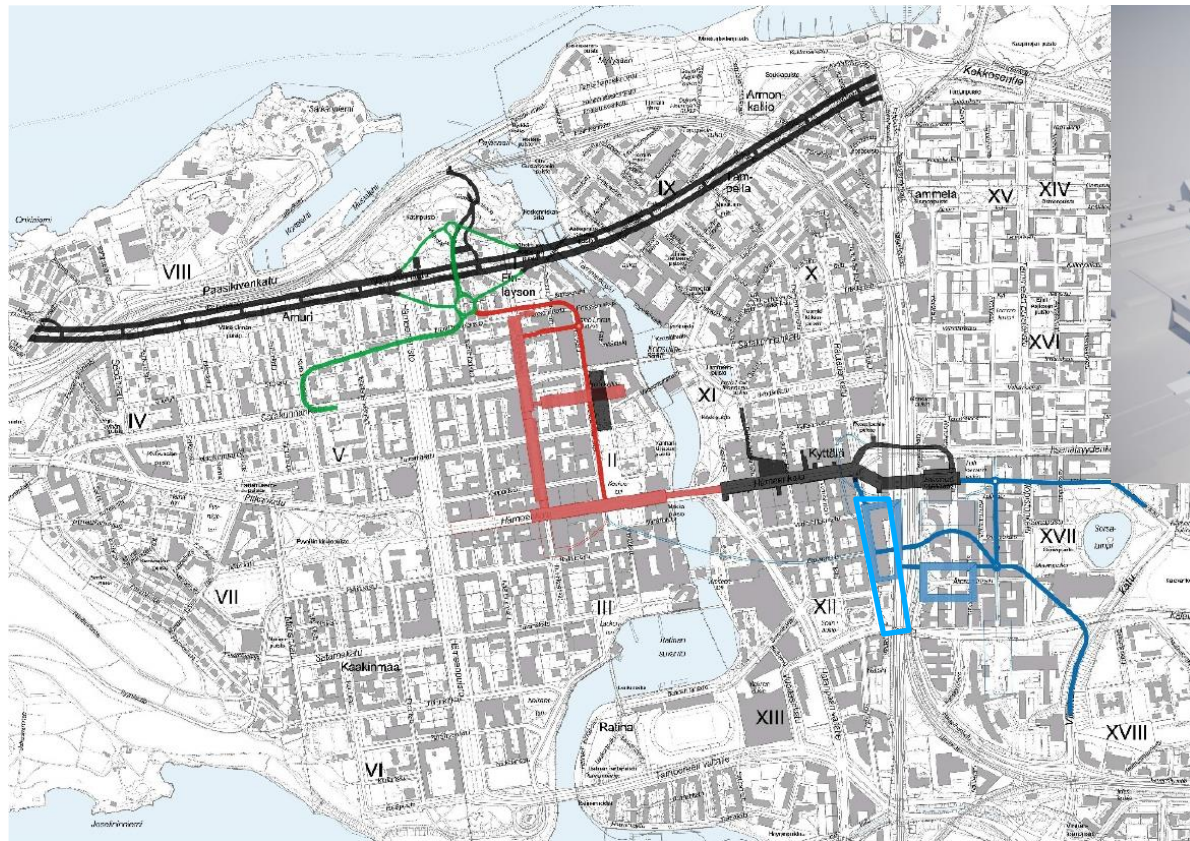
→ Tarvitaan noin 10 000 uutta pysäköintipaikkaa keskustassa.

10 0000 uuden pysäköintipaikan investointikustannukset ovat 500 miljoonaa euroa + tarvittavat muutokset keskustan liikennejärjestelmään.



Keskustan nykyiset ja suunnitteilla olevat maanalaiset ajoyhteydet, liittymät ja pysäköintilaitoksia.





Maanalainen pysäköintiverkosto "Parkisto"

P-Hämpin laajennus ja maanalainen asemakaava 8670

TAMPERE.
FINLAND

Kaava lainvoimainen 6/2022



Liikenne-ennusteet 2040:

VE 0, jossa P-Hämpin laajennusta ja sen uusia ajoyhteyksiä, Kunkun parkkia ja Näsikallion etl - Amuritunnelia ei ole rakennettu, mutta kaupungin strategiset tavoitteet ovat toteutuneet (keskustassa +15000 asukasta ja +15000 työpaikkaa)

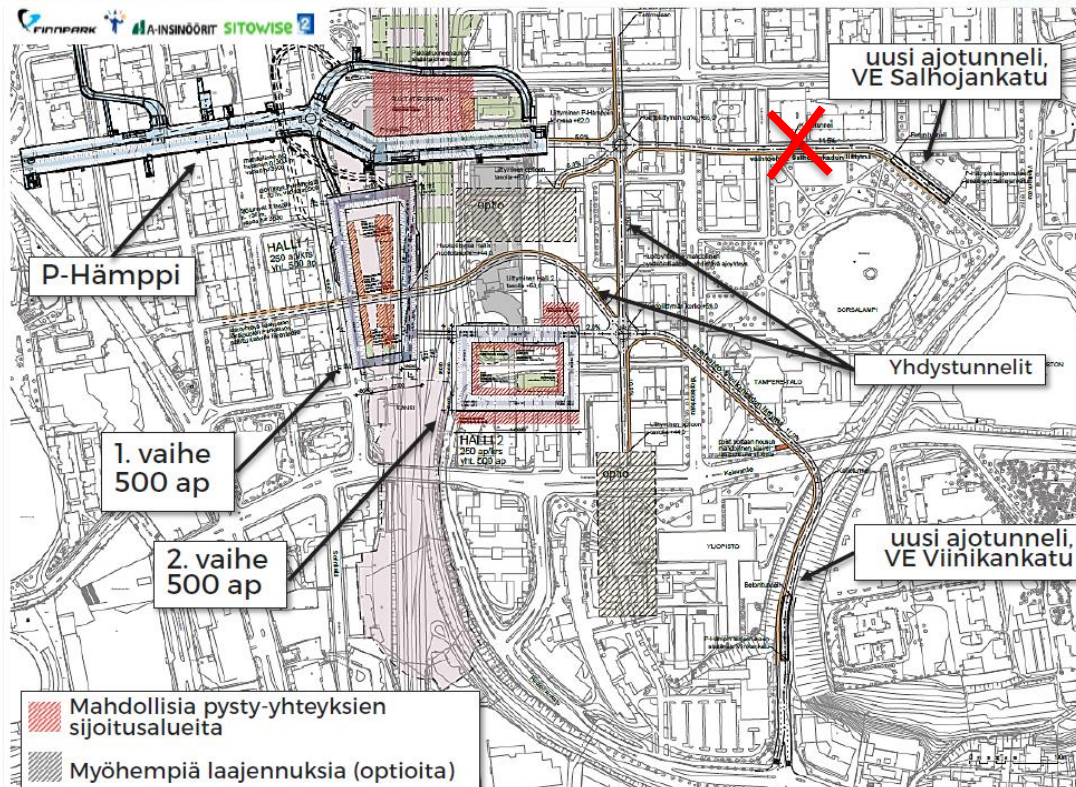
VE 1 Viinikankatu

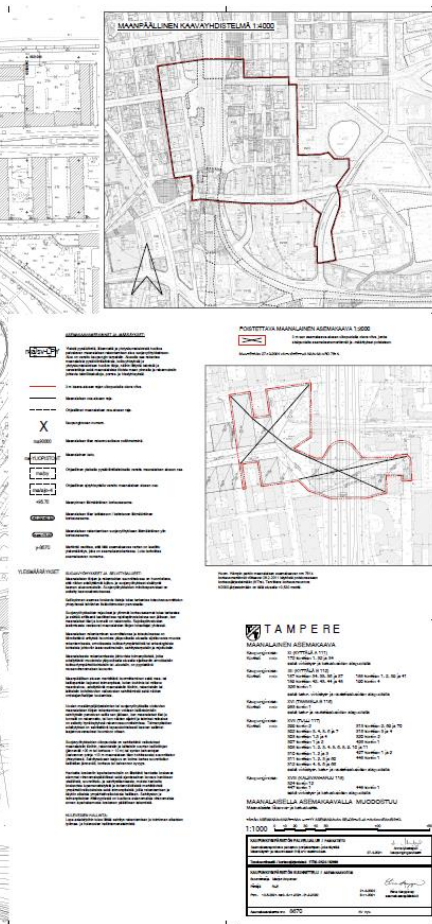
VE 2 Salhojankatu

VE 3 Viinikankatu ja Salhojankatu

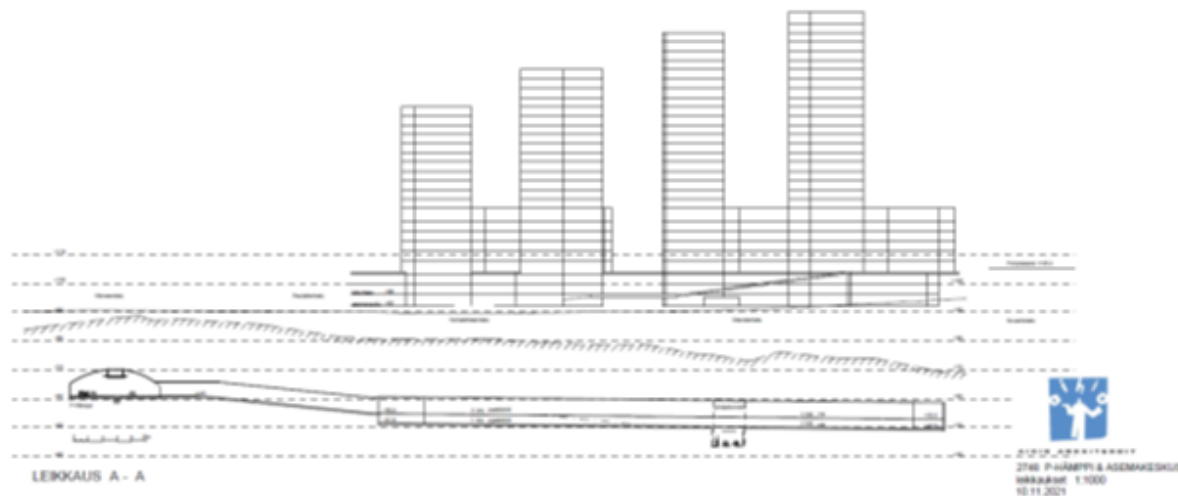
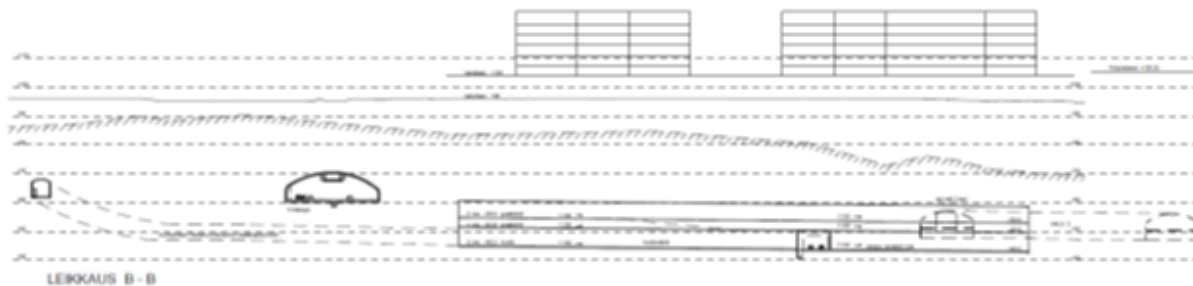


TAMPERE

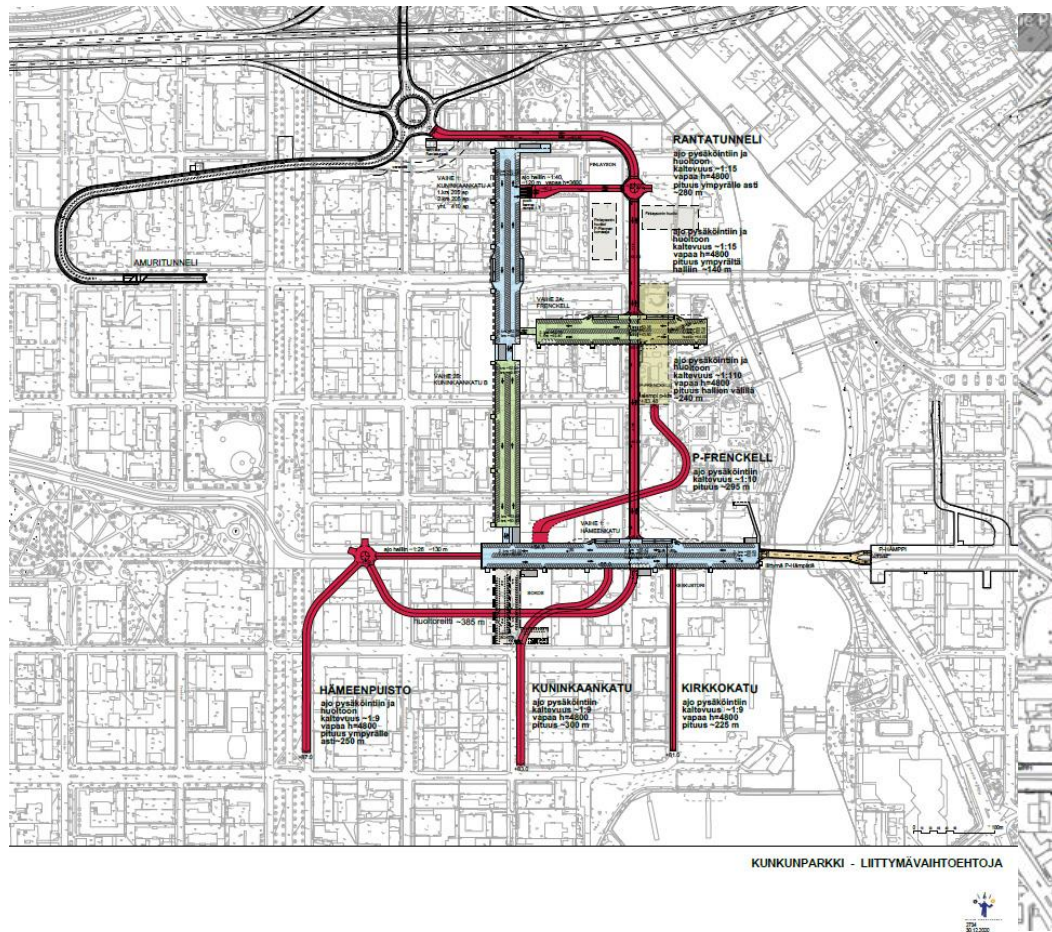




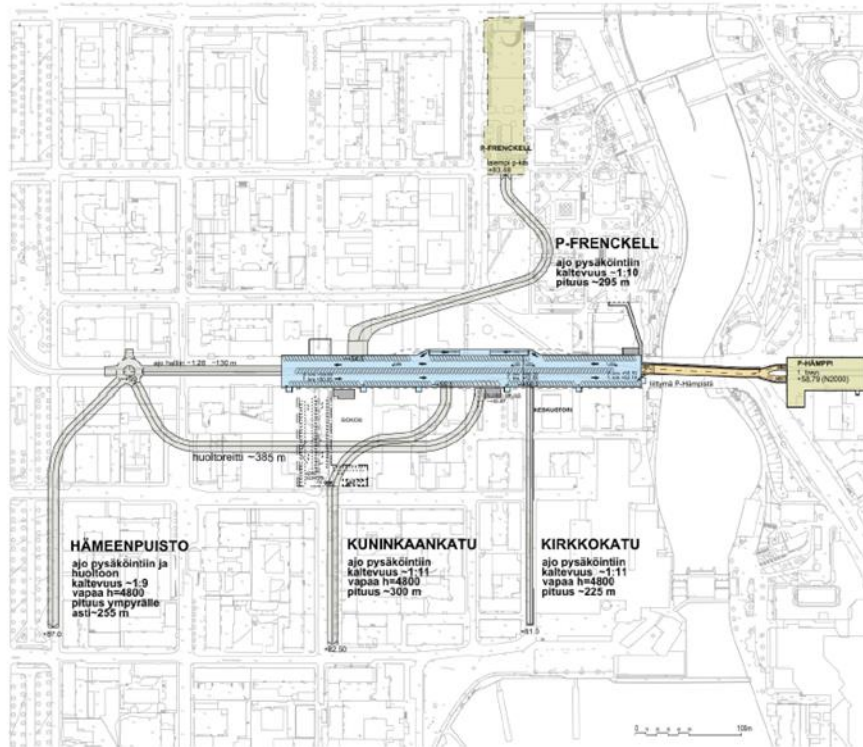




Kunkun parkki, 1277 autopaikkaa



Kunkun parkki light, tarkasteltavat vaihtoehdot



- Kunkun parkin mahdollinen ensimmäinen toteutusvaihe.
- 590 autopaikkaa Hämeenkadun alapuolella.
- Yhteys Hämpin parkkiin.
- Vaihtoehtoja uudelle ajoyhteydelle Kunkun parkkiin.
 - Kirkkokatu
 - Laukontori VE1
 - Laukontori VE2
 - Kuninkaankatu
 - Hämeenpuisto
- Kirkkokadun ja Kuninkaankadun ajoyhteydet toimivat vain pysäköintiliikenteen käytössä. Hämeenpuiston ajoyhteys mahdollistaa lisäksi huolto liikenteen varauksen.
- Kunkun parkin ja P-Frenckellin välistä mahdollista ajoyhteyttä ei ole tässä työssä arvioitu tarkemmin.

Kunkun parkki 590 ap. Luonnos ARCO
(Aihio Arkkitehdit) 8.10.2021

KIITOS MIELENKIINNOSTA

